

REFERAT FRA BESTYRELSESMØDET TIRSDAG DEN 5. APRIL 2016

Mødedeltagere: Karin Rasmussen (KR), Mona Holse (MH), Niels Sørensen (NS), Hans Malmskov (HM), Michael Heyn (MHe), Helene Nielsen (HN), Bettina Schwartz (BS) og Kjeld Larsen (KL).

Afbud: Michael Browa (MB),

1. Godkendelse af referatet fra bestyrelsesmødet 8. marts.

Godkendt

2. Post.

1. Brev afsendt til Guldborgsund Kommune vedr. trafikforhold på Grænge Skovvej.
Møde med repræsentanter fra forvaltningen den 09.05. KR + KL deltager. Mødet søges ændret til kl. 14.00
2. Toreby Omegn indbyder til møde den 26.04.
KR deltager.

3. Regnskabskontrol iht. vedtægten § 12 stk. 2.

Bilag forevist bestyrelsen.

Der er nu 107 medlemmer. Foreningen råder over 163.159,90 kr.

Taget til efterretning.

4. Renovering af beboerhuset.

Ved brev af 11. marts har Guldborgsund Kommune meddelt, at vi har fået tildelt 177.300 kr. til bygningsforbedring. Arbejdet skal udføres som planlagt/ansøgt, og arbejdet skal være færdiggjort senest 1. september 2016.

1. *Nedsættelse af "byggeudvalg".*

Byggeudvalget består af KL, MHe og NS

2. *Finansiering af projektet indtil støttebeløbet kan udbetales.*

I første omgang dækkes udgifterne af foreningens formue. I det omfang dette ikke slår, til tilkendegav nogle af bestyrelsens medlemmer, at de var villige til at yde foreningen et lån mod, at udgifterne hertil blev dækket af foreningen.

5. Gennemførelse af projekt "Liv i den gamle skole".

Realdania meddelte pr. telefon 7. marts, at vi er bevilliget 500.000 kr. iht. ansøgning til projektet "Underværker". Den 9. marts blev dette offentliggjort ved en pressemeddelelse – og det fremgår også af hjemmesiden "Underværker". Vi har d.d. IKKE fået yderligere information.

Bestyrelsen afventer/henvender sig om yderligere information fra Realdania.

Der er enighed i bestyrelsen om, at en renovering af køkkenet prioriteres højt. KL indhenter forlag fra køkkenfirmaer.

Mogens Vest Hansen (MVH) har lovet at være foreningen behjælpelig i forbindelse med de forestående projekter. KL og MVH har gennemgået loftet. På baggrund af dette besluttede bestyrelsen, at der skal arbejdes videre med et forslag om, at mødelokalet indrettes i den del af loftet, hvor der i dag er kontor + depot + rapos ved trappe. Der udfærdiges en skitse.

1. *Nedsættelse af byggeudvalg.*

SE PUNKT 4.

2. *Indkaldelse til "medhjælpermøde" – vi skulle gerne samle en masse medlemmer til at udføre frivilligt arbejde!*

Der sammenkaldes til medhjælpermøde den 4.- og 5. juni, således at renovering af toiletterne kan begynde den 6. juni.

Malerarbejde igangsættes snarest.

Tagrender på tag er ikke i orden. NR tager sig af dette.

Murerarbejde: MVH har ved gennemgang af huset gjort opmærksom på diverse fejl og mangler.

MVH + MB holder møde med mureren vedr. dette. Derefter får vi et nyt tilbud. På baggrund af dette henvender KL sig til kommunen om en regulering af beløbet til renovering.

6. Indkøb af container og toiletvogn.

Begge dele er indkøbt for i alt 7.000 kr. Toiletvognen skal herudover sættes i stand for ??? kr.

Containeren er ankommet til beboerhuset. Toiletvognen er under renovering. Udgiften til dette kendes endnu ikke.

7. Overtagelse af beboerhuset.

Efter drøftelse med borgmester John Brædder tyder alt på, at vi bør overtage beboerhuset for at få tildelt midler fra Realdania (det skete i Idestrup for ca. 1 år siden!). Endvidere oplyser John Brædder, at vi kan slippe for ejendomsskat (ca. 4.000 kr. p.a.), - MEN vi får så en husforsikring (pris undersøges).

Bestyrelsen har tidligere besluttet at oprette en indboforsikring. Dette er tilsyneladende ikke sket. Undersøges nærmere.

Bestyrelsen er enige om at arbejde videre med en overtagelse af beboerhuset med tilbagevirkende kraft fra 01.01.2016. De nærmere betingelser undersøges.

8. Affaldsindsamlingen 17. april.

Beboerhuset er udlejet den dag – vi kan starte ved beboerhuset kl. 9.00, men må flytte afslutningen til Lolle alle 25.

1. *Planlægning (KL).*

2. *Forplejning (HN og BS).* - **Der serveres pølser og brød. BS står for indkøb**

9. Eventuelt.

NS og KR undersøger forhold omkring andet pengeinstitut.

NR fremsender revideret medlemsliste.

KL har søgt kontakt til 5 nye beboere siden sidste møde.

HM tager kage med til næste møde